

Golden Heights

25 augusti 2017

DELÅRSRAPPORT ANDRA KVARTALET 2017

Golden Heights AB ("Bolaget") bedriver detaljhandelsförsäljning av smycken och guldsmedsvaror i Sverige under firmorna Guldfynd, Hallbergs Guld, Albrekts Guld och Lyxxa och i Finland under namnen Kultajousi, Elegance, Westerback och Alexander Tillander. Vid periodens utgång uppgick antalet butiker till 289.

Albrekts Guld med 46 butiker har en stark ställning i lågprissegmentet medan Hallbergs (36 butiker) har ett mer exklusivt sortiment. Guldfynd (118) vänder sig till en bred grupp av kunder. Lyxxa (1) har ett starkt sortiment i egen designade guld och diaman Smycken samt välkända varumärken och är Sveriges största rena guldsmedsbutik.

Kultajousi (71 butiker) har en bred kundgrupp medan Elegance (9) har ett mer exklusivt sortiment. Efter att ha startat 6 nya butiker sedan hösten 2016 är Westerback med 7 butiker en av Finlands största klockkedjor med ett exklusivt guld och diaman sortiment som komplement. Alexander Tillander är ett mycket välkänt namn i Finland inom segmentet "High Jewellery". Alexander Tillander och Hallbergs Guld är från 1860 och Westerback från 1897, Guldfynd och Lyxxa från 1952 och Albrekts Guld från 1977. Kultajousi daterar sig från 1967 och Elegance från 2008.

	April-juni 2017	April-juni 2016	Förändring	Jan-juni 2017	Jan-juni 2016	Förändring
Omsättning, TSEK	394 614	390 264	4 350	713 312	701 194	12 117
Bruttomarginal	51,1%	48,9%	2,3%	49,5%	49,0%	0,5%
Rörelseresultat på EBITDA nivå, TSEK	17 022	22 060	-5 038	4 260	20 222	-15 963
EBITDA marginal	4,3%	5,7%	-1,3%	0,6%	2,9%	-2,3%
Resultat efter skatt, TSEK	-5 680	344	-6 024	-36 472	-19 040	-17 432
Kassalöde från den löpande verksamheten, TSEK	50 657	64 140	-13 483	-71 718	-37 702	-34 015

KOMMENTARER TILL ANDRA KVARTALET APRIL –JUNI 2017

Omsättning och resultat

Golden Heights omsättning uppgick under kvartalet till 394.6 MSEK mot 390.3 MSEK under motsvarande period föregående år. Detta utgör en ökning med 1,1 procent. Till 2017 års valutakurser var ökningen 0,1 procent.

Bruttoresultatet uppgick till 201.8 MSEK (190.7), vilket motsvarar en bruttomarginal om 51,1 (48,9) procent. Som en del av verksamheten köper företaget guldsmycken från allmänheten (byråguld) vilket sedan avyttras på guldmarknaden eller till tillverkare. Denna försäljning sker till lägre marginaler än bolagets varuomsättning och sker när guldpriserna bedöms som attraktiva. Bruttomarginalen exklusive byråguldförsäljningen uppgick till 51,2 (49,3) procent.

Försäljnings- och administrationskostnader för perioden uppgick till 191.7 MSEK (175.1).

Rörelseresultatet på EBITDA nivå uppgick till 17.0 MSEK (22.1). Detta motsvarar en rörelsemarginal om 4,3 (5,7) procent. Planenliga avskrivningar uppgick till 7.0 MSEK (6.5).

Finansnettot blev -15.7 MSEK (-14.4).

Resultatet efter finansiella poster uppgick till -5.7 MSEK (1.2) och resultatet efter skatt var -5.7 MSEK (0.3).

I Sverige, där bolaget hade 201 butiker vid kvartalets utgång (200 f.år), uppgick omsättningen till 286.6 MSEK (300.2 eller -4,5 procent). Omsättningen i jämförbara butiker uppgick till 284.8 MSEK (296.5 eller -4,0 procent). Resultatet på EBITDA nivå blev 19.6 MSEK (23.8) motsvarande en marginal på 6,8 (7,9).

I Finland uppgick antalet butiker till 88 (83 f.år) och omsättningen, omräknad till 2017 års valutakurser, till 106,1 MSEK (93.8 eller 13,1 procent). EBITDA resultatet i kvartalet blev -2.6 MSEK (-1.8) vilket inkluderar inkörskostnader av nya butiker på 2.7 MSEK (0).

Golden Heights

Varulager

Vid periodens utgång uppgick varulagret till 653.6 MSEK jämfört med 639.6 vid motsvarande tidpunkt föregående år. Ökningen beror på utökat sortiment av diamanter och klockor, högre inköpspriser beroende på den stigande valutakursen för US dollar samt utökat antal butiker.

Kassaflöde

Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick under kvartalet till 50.7 MSEK (64.1) och kassaflödet efter investeringar uppgick till 40.1 MSEK (48.8).

Finansiering och likviditet

Nettoskulden uppgick i slutet av perioden till 1 188.7 MSEK (motsvarande period föregående år 1 109.7). Soliditeten uppgick till 18,2 (19,5) procent. Likvida medel vid periodens slut uppgick till 33.7 MSEK (33.3). Vid periodens utgång fanns outnyttjade krediter om 46.6 MSEK (44.8).

KOMMENTARER TILL HALVÅRSPERIODEN JANUARI - JUNI 2017

Omsättning och resultat

Golden Heights omsättning blev 713.3 MSEK (701.2) för halvårsperioden. Det är en ökning med 1,7 procent jämfört med föregående år. Omsättningen till 2017 års omräkningskurser ökade med 0,6 procent.

För perioden uppgick bruttoresultatet till 352.9 MSEK (343.3), vilket motsvarar en bruttomarginal om 49,5 (49,0) procent.

Bruttomarginalen exklusive byrågulförsäljningen uppgick till 50,0 (49,4) procent.

Försäljnings- och administrationskostnader för perioden uppgår till 362.6 MSEK (336.0).

Rörelseresultatet på EBITDA nivå uppgick till 4.2 MSEK (20.2). Detta motsvarar en rörelsemarginal om 0,6 (2,9) procent.

Planenliga avskrivningar uppgick till 14.0 MSEK (13.0).

Finansnettot blev -32.7 MSEK (-29,9) för halvårsperioden.

Resultatet efter finansiella poster uppgick till -42.4 MSEK (-22.6) och resultatet efter beräknad skatt blev -36.5 MSEK (-19.0).

Guld- och silverpriserna, i svenska kronor, har minskat med 1,4 procent respektive 6,8 procent sedan årsskiftet fram till slutet av augusti 2017.

I Sverige uppgick omsättningen till 523.3 MSEK vilket är en minskning med 2,1 procent jämfört med första halvåret 2016.

Enligt Handelsns utredningsinstitut minskade branschens omsättning med 0,7 procent. Resultatet på EBITDA nivå uppgick till 13.7 MSEK (23.7) motsvarande en marginal på 2,6 (4,4).

I Finland var omsättningen 190.0 MSEK motsvarande en ökning med 8,9 procent till 2017 års kurser. Enligt finska Statistiska Centralen uppvisar den finska detaljhandeln en ökning på 1,8 procent jämfört med 2016. EBITDA blev -9.4 MSEK (-3.4) efter inkörmingskostnader för nya butiker på 5.4 MSEK (0).

Investeringar

Investeringar i anläggningstillgångar uppgick till 20.3 MSEK (25.0) och utgjordes av ny- eller ombyggnad av butiker, investeringar i företagets IT-system.

Kassaflöde

Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick under perioden till -71.7 MSEK (-37.7) och kassaflödet efter investeringar blev -92.0 MSEK (-62.7). Likvida medel vid periodens utgång uppgick till 33.7 MSEK (33.3).

Närstående transaktioner

I denna koncern har, under perioden, transaktioner skett till marknadsmässiga villkor med moderbolaget. I övrigt har inga transaktioner skett med närstående.

Golden Heights

Risker och osäkerhetsfaktorer

Bolagets försäljning påverkas av den allmänna ekonomiska utvecklingen. Försäljningen är säsongsberoende med ökning under alla hjärtans firandet, påskhelgen, maj och juni samt framför allt i december. Då en stor del av resultatet genereras under december månad kan kraftiga väder- och trafikstörningar kort innan julhelgen påverka resultatet negativt. Prisutvecklingen på ädelmetaller, valutor, löner, hyror samt ränteläget är de viktigaste faktorerna som påverkar Bolagets kostnader.

Händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen fram till dagen för denna rapportens undertecknande.

Finansiell kalender

Kvartalsrapport för perioden januari - september 2017

24 november 2017

Denna rapport har inte varit föremål för granskning av bolagets revisorer.

Varberg den 25 augusti 2017

Madeléne Wingård
Verkställande direktör

För ytterligare information, vänligen besök www.iduna.se eller kontakta:
Madelene Wingård, VD, madelene.wingard@iduna.se, tel: +46 340 59 54 10

Informationen är sådan som Golden Heights AB publ skall offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 25 augusti 2017 kl. 07.30.

Golden Heights

Koncernens resultaträkning (TSEK)	Q2	Q2	Jan-juni	Jan-juni	Jan-Dec
	2017	2016	2017	2016	2016
Försäljning	389 343	383 010	696 732	686 108	1 519 811
Övriga intäkter	5 272	7 254	16 580	15 086	30 198
Summa intäkter	394 615	390 264	713 312	701 194	1 550 009
Kostnad för sålda varor	-192 826	-199 581	-360 419	-357 932	-786 639
Bruttoresultat	201 789	190 683	352 893	343 262	763 370
Försäljningskostnader	-179 126	-162 386	-336 315	-312 237	-651 006
Administrationskostnader	-12 601	-12 734	-26 307	-23 802	-59 574
Rörelseresultat	10 062	15 563	-9 729	7 223	52 790
Finansiella intäkter	117	56	309	380	769
Finansiella kostnader	-15 862	-14 469	-32 985	-30 243	-62 126
Resultat efter finansiella poster	-5 683	1 150	-42 405	-22 640	-8 567
Skatt	3	-806	5 933	3 600	-1 609
Periodens resultat	-5 680	344	-36 472	-19 040	-10 176
Koncernens rapport över totalresultatet (TSEK)					
	Q2	Q2	Jan-juni	Jan-juni	Jan-Dec
	2017	2016	2017	2016	2016
Periodens resultat	-5 680	344	-36 472	-19 040	-10 176
Övrigt totalresultat					
<i>Poster som inte ska återföras i resultaträkningen</i>					
Aktuariell vinst/förlust på pension	-	-	-	-	6 518
Inkomstskatt på pension	-	-	-	-	-1 434
<i>Poster som senare kan återföras i resultaträkningen</i>					
Omräkningsdifferenser	3 910	5 385	3 838	6 377	9 142
Övrigt totalresultat för året	3 910	5 385	3 838	6 377	1 834
Totalresultat för perioden	-1 770	5 729	-32 634	-12 663	4 050

Golden Heights

Koncernens balansräkning - i sammandrag (TSEK)

TILLGÅNGAR	2017-06-30	2016-06-30	2016-12-31
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar *	933 619	920 687	923 398
Materiella anläggningstillgångar	125 682	118 597	127 899
Finansiella anläggningstillgångar	67 327	64 901	71 096
Summa anläggningstillgångar	1 126 628	1 104 185	1 122 393
Omsättningstillgångar			
Varulager	653 608	639 570	711 361
Övriga rörelsefordringar	62 345	72 480	72 514
Kassa, bank och kortfristiga placeringar	33 680	33 284	48 601
Summa omsättningstillgångar	749 633	745 334	832 476
Summa tillgångar	1 876 261	1 849 519	1 954 869
EGET KAPITAL OCH SKULDER	2017-06-30	2016-06-30	2016-12-31
Eget kapital	341 096	361 525	373 730
Långfristiga skulder			
Obligationslån, lån från kreditinstitut och övriga lån	1 090 275	1 010 864	1 031 210
Avsatt till pensioner och uppskjuten skatteskuld	44 318	43 608	45 376
Summa långfristiga skulder	1 134 593	1 054 472	1 076 586
Kortfristiga skulder			
Lån från kreditinstitut	132 143	132 118	84 640
Övriga rörelseskulder	268 429	301 404	419 913
Summa kortfristiga skulder	400 572	433 522	504 553
Summa eget kapital och skulder	1 876 261	1 849 519	1 954 869
* Varav Goodwill	777 957	776 309	777 323
*Varav Varumärken	102 947	100 956	101 902

Koncernens kassaflödesanalys - i sammandrag (TSEK)

	Q2 2017	Q2 2016	Jan-juni 2017	Jan-juni 2016	Jan-Dec 2016
Butiksrörelsen					
Kassaflöde före förändringar i rörelsekapital	16 030	19 872	3 491	17 000	75 421
Förändring i rörelsekapital	34 627	44 267	-75 208	-54 702	-19 954
Kassaflöde från butiksrörelsen	50 657	64 140	-71 718	-37 702	55 467
Övrigt kassaflöde från investeringsverksamheten	-10 605	-15 298	-20 314	-25 029	-47 153
Försäljning inventarier	-	-	-	-	423
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-10 605	-15 298	-20 314	-25 029	-46 730
Förändring upptagna lån och checkräkningskrediter	-34 662	-43 292	76 929	50 609	-5 686
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-34 662	-43 292	76 929	50 609	-5 686
Periodens kassaflöde	5 390	5 550	-15 102	-12 122	3 051
Likvida medel vid periodens början	28 106	27 609	48 601	45 247	45 247
Oräkningsdifferens i likvida medel	184	125	181	159	303
Likvida medel vid periodens slut	33 680	33 284	33 680	33 284	48 601

Golden Heights

KONCERNENS FÖRÄNDRING I EGET KAPITAL (TSEK)

	Share Capital	Non-restricted reserves	restricted reserves	Retain earnings	Total equity
	AKTIEKAPITAL	ÖVRIGT TILL- SKJUTET KAPITAL	ÖVRIGA RESERVER	BALANSERADE VINSTMEDEL	TOTALT EGET KAPITAL
Eget kapital 2017-01-01	158 006	97 205	37 533	80 985	373 730
Årets resultat				-36 472	-36 472
Övrigt totalresultat			3 838		3 838
Eget kapital 2017-06-30	158 006	97 205	41 371	44 514	341 096

	AKTIEKAPITAL	ÖVRIGT TILL- SKJUTET KAPITAL	ÖVRIGA RESERVER	BALANSERADE VINSTMEDEL	TOTALT EGET KAPITAL
Eget kapital 2016-01-01	158 006	97 205	23 308	95 670	374 188
Årets resultat				-19 040	-19 040
Övrigt totalresultat			6 377		6 377
Eget kapital 2016-06-30	158 006	97 205	29 684	76 630	361 525

SEGMENTREDOVISNING	Q2 2017	Q2 2016	Jan-juni 2017	Jan-juni 2016	2016
Sverige					
Extern nettoomsättning	286 588	300 191	523 292	534 312	1 149 334
Rörelseresultat på EBITDA nivå	19 605	23 820	13 704	23 671	78 523
EBITDA marginal	6,8%	7,9%	2,6%	4,4%	6,8%
Anläggningstillgångar	997 732	987 247	997 732	987 247	991 574
Avskrivningar	4 397	4 602	9 089	9 110	18 418
Finland					
Extern nettoomsättning	108 026	90 073	190 020	166 882	400 675
Rörelseresultat på EBITDA nivå	-2 583	-1 760	-9 444	-3 449	1 383
EBITDA marginal	-2,4%	-2,0%	-5,0%	-2,1%	0,3%
Anläggningstillgångar	61 569	52 037	61 569	52 037	59 723
Avskrivningar	2 563	1 894	4 900	3 889	8 698
Totalt					
Extern nettoomsättning	394 614	390 264	713 312	701 194	1 550 009
Rörelseresultat på EBITDA nivå	17 022	22 060	4 260	20 222	79 906
EBITDA marginal	4,3%	5,7%	0,6%	2,9%	5,2%
Anläggningstillgångar	1 059 301	1 039 284	1 059 301	1 039 284	1 051 297
Avskrivningar	6 960	6 496	13 989	12 999	27 116

Golden Heights

Årsvisa resultaträkningar (TSEK)	2016	2015	2014	2013
Försäljning	1 519 811	1 427 897	1 370 143	1 338 256
Övriga intäkter	30 198	41 994	36 085	15 567
Summa intäkter	1 550 009	1 469 891	1 406 228	1 353 824
Kostnad för sålda varor	-786 639	-714 263	-700 568	-653 492
Bruttoresultat	763 370	755 628	705 660	700 331
Försäljningskostnader	-651 006	-600 214	-567 847	-556 335
Administrationskostnader	-59 574	-59 046	-50 446	-51 628
Rörelseresultat	52 790	96 368	87 367	92 369
Finansiella intäkter	769	851	1 057	1 205
Finansiella kostnader	-62 126	-63 978	-65 875	-75 381
Resultat efter finansiella poster	-8 567	33 241	22 549	18 193
Skatt	-1 609	-4 111	-5 434	-4 356
Årets resultat	-10 176	29 130	17 115	13 837

KONCERNENS RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT

	2016	2015	2014	2013
Årets resultat	-10 176	29 130	17 115	13 837
Övrigt totalresultat				
Poster som inte ska återföras i resultaträkningen				
Aktuariell vinst/förlust på pension	6 518	9 940	-6 598	7 831
Inkomstskatt på pension	-1 434	-2 187	1 452	-1 723
Poster som senare kan återföras i resultaträkningen				
Omräkningsdifferenser	9 142	-5 919	13 746	7 157
Övrigt totalresultat för året	14 226	1 834	8 600	13 266
Totalresultat för året	4 050	30 964	25 715	27 103
Rörelsemarginal	3,4%	6,6%	6,2%	6,8%

Golden Heights

Moderbolagets resultaträkning (TSEK)	Q2 2017	Q2 2016	Jan-juni 2017	Jan-juni 2016	Jan-Dec 2016
Försäljning	-	-	-	-	2 670
Övriga intäkter	-	-	-	-	2 670
Summa intäkter	-	-	-	-	2 670
Övriga externa kostnader	-479	-604	-1 160	-1 260	-6 035
Resultat för finansiella intäkter och kostnader	-479	-604	-1 160	-1 260	-3 365
Ränteintäkter och liknande resultatposter	150	163	304	338	661
Räntekostnader och liknande resultatposter	-14 588	-13 738	-29 710	-28 253	-57 832
Resultat efter finansiella poster	-14 917	-14 179	-30 566	-29 175	-60 536
Bokslutsdispositioner					
Koncernbidrag	-	-	-	-	57 728
Förändring av periodiseringsfond	-	-	-	-	7 751
Resultat före skatt	-14 917	-14 179	-30 566	-29 175	4 943
Skatt	-447	-1 665	4 878	2 304	-1 139
Periodens resultat	-15 364	-15 845	-25 688	-26 872	3 804

MODERBOLAGETS RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT

	Q2 2017	Q2 2016	Jan-juni 2017	Jan-juni 2016	Jan-Dec 2016
Periodens resultat	-15 364	-15 845	-25 688	-26 872	3 804
Övrigt totalresultat	-	-	-	-	-
Totalresultat för perioden	-15 364	-15 845	-25 688	-26 872	3 804

Golden Heights

Moderbolagets balansräkning - i sammandrag (TSEK)	2017-06-30	2016-06-30	2016-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar	1 010 232	1 010 232	1 010 232
Summa anläggningstillgångar	1 010 232	1 010 232	1 010 232
Omsättningstillgångar			
Övriga rörelsefordringar	314 603	277 028	321 615
Kassa, bank	16	16	9
Summa omsättningstillgångar	314 619	277 044	321 624
Summa tillgångar	1 324 851	1 287 276	1 331 856
EGET KAPITAL OCH SKULDER	2017-06-30	2016-06-30	2016-12-31
Eget kapital	251 260	246 273	276 948
Obeskattade reserver	30 728	38 479	30 728
Obligationslån, lån från kreditinstitut och övriga lån	1 039 575	997 974	1 018 616
Kortfristiga skulder			
Övriga rörelseskulder	3 288	4 550	5 564
Summa kortfristiga skulder	3 288	4 550	5 564
Summa eget kapital och skulder	1 324 851	1 287 276	1 331 856

Golden Heights

DEFINITIONER

Sysselsatt kapital:

Omsättningstillgångar exklusive likvida medel med avdrag för rörelseskulder (exklusive koncernmellanhavande) samt anläggningstillgångar

Jämförbara enheter:

Omsättning för perioden i de butiker vilka varit i drift under minst 12 månader

Omsättning till 2017 års valutakurser:

Omsättningen under föregående period i länder med annan valuta än SEK omräknad till SEK till denna periods valutakurs

EBITDA:

Rörelseresultat före avskrivningar och nedskrivningar

Soliditet:

Eget kapital / balansomslutningen

REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Koncernredovisningen har upprättats i enlighet International Financial Reporting Standards (IFRS) utgivna av International Accounting Standards Board (IASB).

Denna rapport är upprättad i enlighet med IAS 34. Moderbolaget tillämpar i huvudsak samma redovisningsprinciper som koncernen. De avvikelser som förekommer mellan moderbolaget och koncernens principer föranses av begränsningar i möjligheterna att tillämpa IFRS i moderbolaget till följd av Årsredovisningslagen samt i vissa fall av skatteskal. Även redovisningsprinciperna för dotterbolag har i förekommande fall ändrats i koncernredovisningen till koncernens principer.

Nya och ändrade standarder

Ingen av de ändringar och tolkningar av befintliga standarder som ska tillämpas från och med räkenskapsåret som började den 1 januari 2016 har någon väsentlig inverkan på koncernens eller moderföretagets finansiella rapporter.

Kommande standarder och ändringar

Nya redovisningsprinciper för koncernen som ska tillämpas från 1 januari 2017 eller därefter.

Ett antal nya och ändrade IFRS har ännu inte trätt i kraft och har inte förtdistillämpats vid upprättandet av koncernens och moderföretagets finansiella rapporter. Nedan beskrivs de IFRS som kan komma att påverka koncernens eller moderföretagets finansiella rapporter. Inga av de övriga nya standarder, ändrade standarder eller IFRIC-tolkningar som har publicerats den 31 december 2016 förväntas ha någon påverkan på koncernens eller moderföretagets finansiella rapporter.

IFRS 9 Finansiella instrument

IFRS 9 omfattar redovisning av finansiella tillgångar och skulder och ersätter IAS 39 Finansiella instrument: Redovisning och värdering. I likhet med IAS 39 klassificeras finansiella tillgångar i olika kategorier, varav vissa värderas till upplupet anskaffningsvärde och andra till verkligt värde. IFRS 9 inför andra kategorier än dem som finns idag. IFRS 9 inför också en ny modell för nedskrivningar av finansiella tillgångar. Syftet med den nya modellen är bland annat att kreditförluster ska redovisas tidigare än under IAS 39. För finansiella skulder överensstämmer IFRS 9 i stort med IAS 39.

IFRS 9 Financial Instruments träder i kraft den 1 januari 2018 och EU antog standarden i november 2016. Ändringarna får i praktiken ingen stor påverkan på koncernens finansiella rapporter. Dokumentation av koncernens finansiella instrument behöver dock ses över och upplysningarna anpassas efter den förändrade terminologin.

Golden Heights

IFRS 15 Revenue from Contracts with Customers

IFRS 15 ersätter samtliga tidigare utgivna standarder och tolkningar som hanterar intäkter med en samlad modell för intäktsredovisning. Standarden bygger på principen att en intäkt ska redovisas när en utlovad vara eller tjänst överförs till kund, d.v.s. när kunden erhållit kontroll över denna. Detta kan ske över tid eller vid en tidpunkt.

IFRS 15 träder i kraft den 1 januari 2018 och EU antog standarden i september 2016. För huvudparten av koncernens intäkter förväntas den nya standarden inte medföra några väsentliga ändringar av intäktsredovisningen. Enskilda avtal kan komma att påverkas och under kommande år fortsätter arbetet med att identifiera och analysera eventuella förändringar i redovisningen av intäkter från dessa avtal. Val av övergångsmetod och utformning av notupplysningar till följd de förändrade upplysningskraven sker under 2017.

IFRS 16 Leases

IFRS 16 ersätter IAS 17 från och med 1 januari 2019 och EU förväntas godkänna standarden under första halvåret 2017. Den nya standarden innebär att koncernens (som leasetagare) operationella leasingavtal kommer att redovisas som en tillgång och en skuld, i likhet med nuvarande redovisningsprincip avseende finansiell leasing.

Koncernens operationella leasingåtaganden består till största del av hyresavtal för lokaler, se Not 13. Ingen detaljerad analys av effekten av den nya standarden har ännu gjorts, men det kommer påverka koncernens anläggningstillgångar, samt att hyreskostnaden kommer belasta resultatet i form av avskrivningar och räntekostnad, vilket får påverkan på rörelseresultatet. Arbetet med att närmare utreda effekterna av den nya standarden slutförs under kommande år.

I övrigt vad avser redovisningsprinciper hänvisas till Golden Heights AB årsredovisning för 2016.