

Golden Heights

30 november 2022

DELÅRSRAPPORT TREDJE KVARTALET 2022

Golden Heights AB ("Bolaget") bedriver detaljhandelsförsäljning av smycken och guldsmedsvaror i Sverige under firmorna Guldfynd, Hallbergs Guld, Albrekts Guld och Lyxxa och i Finland under namnen Kultajousi, Westerback och Alexander Tillander. Vid periodens utgång uppgick antalet fysiska butiker till 259. Härutöver drives 6 nätbutiker.

Albrekts Guld med 38 butiker har en stark ställning i lågprissegmentet medan Hallbergs (31 butiker) har ett mer exklusivt sortiment. Guldfynd (117) vänder sig till en bred grupp av kunder. Lyxxa (1) har ett starkt sortiment i egendesignade guld och diaman Smycken samt välkända varumärken och är Sveriges största rena guldsmedsbutik.

Kultajousi (70 butiker) har en bred kundgrupp. Westerback (1) är en av Finlands största klockbutiker med ett exklusivt guld och diaman sortiment som komplement. Alexander Tillander är ett mycket välkänt namn i Finland inom segmentet "High Jewellery". Alexander Tillander och Hallbergs Guld är från 1860 och Westerback från 1897, Guldfynd och Lyxxa från 1952 och Albrekts Guld från 1977. Kultajousi daterar sig från 1967.

Koncernen	Q3 2022	Q3 2021	Jan-sept 2022	Jan-sept 2021
Omsättning, TSEK	451.677	438.138	1.342.178	1.190.357
Förändring sammanlagt	3,1%		12,8%	
Förändring sammanlagt valutajusterat	1,7%		11,6%	
Förändring jämförbara butiker valutajusterat	1,4%		11,5%	
Bruttoresultat	235.890	232.047	697.057	623.494
Bruttomarginal	52,2%	53,0%	51,9%	52,4%
Förändring (procentenheter)	-0,7%		-0,4%	
Rörelseresultat EBIT, TSEK	61.183	77.636	160.694	129.960
Motsvarande EBIT marginal	13,5%	17,7%	12,0%	10,9%
Resultat efter skatt, TSEK	49.041	58.923	125.395	84.162
Kassaflöde från den löpande verksamheten, TSEK	-1.495	104.614	-24.923	188.234
Investering i anläggningar	4.460	7.315	29.546	19.501

KOMMENTARER TILL TREDJE KVARTALET JULI-SEPT 2022

Omsättning och resultat

Golden Heights omsättning uppgick under kvartalet till 451.7 MSEK mot 438.1 MSEK under motsvarande period föregående år. Detta utgör en ökning med 3,1 procent. Till 2022 års valutakurser var ökningen 1,7 procent. Omsättningen i jämförbara butiker ökade med 1,4 procent.

Bruttoresultatet uppgick till 235.9 MSEK (232.0), vilket motsvarar en bruttomarginal om 52,2 (53,0 procent under motsvarande period föregående period). Större delen av inköpen sker i US\$ och kostnaden för sålda varor har ökat på grund av den svagare svenska kronan samt höjda kostnader för expedition och infrakter. Bolagets försäljningspriser anpassas till inputpriserna löpande med viss fördröjning på grund av pågående marknadsföringskampanjer.

Försäljnings- och administrationskostnader för perioden uppgick till 174.7 MSEK (154.4) inklusive avskrivning enligt IFRS 16 om 32.4 MSEK (31.1) och övriga avskrivningar om 9.0 MSEK (8.6). Avtalsmässiga lönehöjningar, bortfall av den tidigare subventionen från staten av kostnader för sjukfrånvaro och ökade kostnader för el och energi är poster som bidragit till kostnadsökningen.

Rörelseresultatet på EBIT nivå uppgick till 61.2 MSEK (77.6). Finansnettot blev -4.3 MSEK (-9.7) Resultatet efter finansiella poster uppgick till 56.9 MSEK (67.9) och resultatet efter skatt var 49.0 MSEK (58.9).

Golden Heights

I Sverige, där bolaget hade 187 butiker vid kvartalets utgång (185 f. år), uppgick omsättningen till 320.8 MSEK (311.1) eller 3,1 procent). Omsättningen i jämförbara butiker ökade med 2,8 procent.

Resultatet på EBIT nivå blev 43.9 MSEK (58.0) motsvarande en marginal på 13,7 (18,7).

I Finland uppgick antalet butiker till 72 (70 f. år) och omsättningen, omräknad till 2022 års valutakurser, blev 129.6 MSEK (131.9 eller -1,7 procent). Omsättningen i jämförbara butiker minskade med 2,2 procent.

Resultatet på EBIT nivå uppgick till 17.3 MSEK (19.6). motsvarande en marginal på 13,2 procent (15,4).

Varulager

Per 30 september uppgick varulagret till 853.6 MSEK jämfört med 678.7 vid motsvarande tidpunkt föregående år dvs en ökning med 25,8 procent. Artiklar i guld, silver och diamanter utgör ca. fyra femtedelar av varulagervärdet.

Världsmarknadspriserna för guld och silver, i svenska kronor, ökade med 20,6 procent respektive 8,7 procent under denna 12-månadersperiod. Kostnaden för koncernens inköp av lagervaror, vilken sker succesivt under perioden, beräknats ha ökat med ca. 11 procent.

Under perioden har Bolaget tagit fram en ny diamaniserie, Fenia, vilken utgöres av laboratorium producerade diamanter. Utvecklingen av dylika diamanter har pågått inom den kemiska industrin världen runt under mer än trettio år och kvaliteten på dessa diamanter anses nu vara jämställd med kvaliteten på diamanter utvunna från gruvor.

Inklusive denna utvidgning av sortimentet har antalet artiklar i lager ökat med 14,9 procent över 12-månadersperioden fram till 30 september 2022. Värdemässigt ökade koncernens försäljning med 13,8 procent under samma 12-månadersperiod.

Kvantiteterna i lager anpassas löpande till aktuell försäljningsprognos dock med en viss fördröjning på grund av leddiden mellan order och leverans.

Kassaflöde

Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick under kvartalet till -1.5 MSEK (104.6) och kassaflödet efter investeringar uppgick till -6.0 MSEK (97.3). Det minskade kassaflödet beror huvudsakligen på lagerökningen.

KOMMENTARER TILL PERIODEN JANUARI - SEPTEMBER 2022

Omsättning och resultat

Golden Heights omsättning blev 1 342.2 MSEK (1 190.4) för perioden. Det är en ökning med 12,8 procent jämfört med föregående år. Till 2022 års valutakurser var ökningen 11,6 procent. Omsättningen i jämförbara butiker ökade med 11,5 procent.

För perioden uppgick bruttoresultatet till 697.1 MSEK (623.5), vilket motsvarar en bruttomarginal om 51,9 (52,4) procent.

Försäljnings- och administrationskostnader för perioden uppgick till 536.4 MSEK (493.5), varav avskrivningar på anläggningstillgångar 26.9 MSEK (25.6) samt nyttjanderättstillgångar enligt IFRS 16 om 95.4 MSEK (94.7).

Rörelseresultatet på EBIT uppgick till 160.7 MSEK (130.0). Finansnettot blev -10.4 MSEK (-29.3). Resultatet efter finansiella poster uppgick till 150.3 MSEK (100.6) och resultatet efter skatt var 125.4 MSEK (84.2).

I Sverige uppgick den sammanlagda omsättningen till 989.4 MSEK vilket är en ökning med 12,2 procent jämfört med de tre första kvartalen 2021. Butiksomsättningen i jämförbara butiker ökade med 12,1 procent.

Resultatet på EBIT nivå blev 138.6 MSEK (120.3) motsvarande en marginal på 14,0 (13,6).

I Finland var omsättningen 352.8 MSEK motsvarande en ökning med 9,9 procent till 2022 års kurser. I jämförbara butiker ökade omsättningen med 9,9 procent.

Golden Heights

Resultatet på EBIT nivå uppgick till 22.1 MSEK (9,7) motsvarande en marginal på 6,3 procent (3,1).

Investeringar

Investeringar i anläggningar uppgick till 29.5 MSEK (19.5) och utgjordes i huvudsak av ny- eller ombyggnad av butiker samt investeringar i företagets IT-system.

Kassaflöde

Kassaflödet från den löpande verksamheten under perioden uppgick till -24.9 MSEK (188.2) och kassaflödet efter investeringar uppgick till -54.5 MSEK (168.7). I utbetalningarna ingår återbetalning av ca. 85 MSEK avseende skulder uppkomna efter Covid-19 relaterade skatte- och avgiftsansånd. Dessa uppstod under våren 2020 och uppgick ursprungligen till ca. 95 MSEK. Vidare ingår en utbetalning av utdelning på 80 MSEK samt 27 MSEK avseende återköp av del av utestående obligationslån.

Finansiering och likviditet

Nettoskulden, inklusive skuld enligt redovisningsreglerna i IFRS 16 om 263.4 MSEK (263.2), uppgick i slutet av perioden till 402.1 MSEK (motsvarande period föregående år 339.4). Överskottet på EBITDA nivå för 12-månadersperioden fram till 30 september 2022 var 416.0 vilket ger en skuldmultipl på 0.97 ggr. Räntetäckningsgraden under perioden uppgick till 21 ggr.

Soliditeten uppgick till 57,5 (54,8) procent. Likvida medel vid periodens slut uppgick till 211.7 MSEK (270.1). Vid periodens utgång fanns därutöver outnyttjade krediter om 133.5 MSEK (169.9).

Närstående transaktioner

I denna koncern har, under perioden, transaktioner skett med moderbolaget. Vidare har närstående gjort varuinköp från koncernens butiker. Samtliga dessa transaktioner har skett till marknadsmässiga villkor. I övrigt har inga transaktioner skett med närstående.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Bolagets försäljning påverkas av den allmänna ekonomiska utvecklingen. Försäljningen är säsongsberoende med ökning under alla hjärtans firandet, påskhelgen, maj och juni samt framför allt i december. Då en stor del av resultatet genereras under december månad kan kraftiga väder- och trafikstörningar kort innan julhelgen påverka resultatet negativt. Prisutvecklingen på ädelmetaller, valutor, löner, hyror samt ränteläget är de viktigaste faktorerna som påverkar Bolagets kostnader.

Händelser under kvartalet och efter balansdagen

Den osäkra geopolitiska situation runt om i världen fortsätter. Denna har medfört ökade kostnader för bl.a. frakt, spedition, energi, räntor samt förlängda leveranstider. Vidare ser vi tecken på att denna situation och har verkat dämpande på allmänhetens villighet till konsumtion och därmed på bolagets omsättning. För närvarande är det inte möjligt att bedöma hur länge och i vilken utsträckning dessa störningar kommer att pågå framöver och därmed påverka bolaget. Vi anpassar våra kostnader till den nya situationen.

Golden Heights

Finansiell kalender

Bokslutsrapporten för kalenderåret 2022

28 februari 2023

Bokslut för kalenderår 2022

28 april 2023

Kvartalsrapport för perioden januari - mars 2023

31 maj 2023

Kvartalsrapport för perioden januari - juni 2023

31 augusti 2023

Kvartalsrapport för perioden januari - september 2023

30 november 2023

Denna rapport har inte varit föremål för granskning av bolagets revisorer.

Varberg den 30 november 2022

Madeléne Wingård
Verkställande direktör

För ytterligare information, vänligen besök www.iduna.se eller kontakta:
Madelene Wingård, VD, madelene.wingard@iduna.se, tel: +46 340 59 54 10

Informationen är sådan som Golden Heights AB publ skall offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden.
Informationen lämnades för offentliggörande den 30 november 2022 kl. 07.30.

Golden Heights

	Q3 2022	Q3 2021	Jan-sept 2022	Jan-sept 2021	Jan-Dec 2021
Koncernens resultaträkning (TSEK)					
Försäljning	451.542	438.125	1.342.028	1.190.306	1.758.460
Övriga intäkter	135	13	150	51	68
Summa intäkter	451.677	438.138	1.342.178	1.190.357	1.758.528
Kostnad för sålda varor	-215.787	-206.091	-645.121	-566.863	-831.045
Bruttoresultat	235.890	232.047	697.057	623.494	927.483
Försäljningskostnader	-168.994	-149.274	-502.857	-463.898	-645.930
Administrationskostnader	-5.713	-5.137	-33.506	-29.636	-58.381
Rörelseresultat	61.183	77.636	160.694	129.960	223.172
Finansiella intäkter	53	26	580	88	590
Finansiella kostnader	-4.345	-9.752	-11.004	-29.402	-37.892
Resultat efter finansiella poster	56.891	67.910	150.270	100.646	185.870
Skatt	-7.850	-8.987	-24.875	-16.484	-36.459
Periodens resultat	49.041	58.923	125.395	84.162	149.411
Koncernens rapport över totalresultatet (TSEK)					
	Q3 2022	Q3 2021	Jan-sept 2022	Jan-sept 2021	Jan-Dec 2021
Periodens resultat	49.041	58.923	125.395	84.162	149.411
Övrigt totalresultat					
<i>Poster som inte ska återföras i resultaträkningen</i>					
Aktuariell vinst/förlust på pension					1.613
Inkomstskatt på pension					-332
<i>Poster som senare kan återföras i resultaträkningen</i>					
Omräkningsdifferenser	5.890	688	16.209	3.202	4.897
Övrigt totalresultat för året	5.890	688	16.209	3.202	6.178
Totalresultat för perioden	54.931	59.611	141.604	87.364	155.589

Golden Heights

Koncernens balansräkning - i sammandrag (TSEK)

TILLGÅNGAR	2022-09-30	2021-09-30	2021-12-31
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar *	933.063	932.788	934.004
Materiella anläggningstillgångar	96.856	88.645	86.362
Nyttjanderättstillgångar	262.589	261.219	262.717
Finansiella anläggningstillgångar	17.679	16.353	16.501
Summa anläggningstillgångar	1.310.187	1.299.005	1.299.584
Omsättningstillgångar			
Varulager	853.599	678.691	675.193
Övriga rörelsefordringar	87.032	96.500	87.749
Kassa, bank och kortfristiga placeringar	211.732	270.105	486.320
Summa omsättningstillgångar	1.152.363	1.045.296	1.249.262
Summa tillgångar	2.462.550	2.344.301	2.548.846

EGET KAPITAL OCH SKULDER

	2022-09-30	2021-09-30	2021-12-31
Eget kapital	1.415.144	1.284.748	1.352.973
Långfristiga skulder			
Obligationslån, lån från kreditinstitut och övriga lån	348.153	5.988	375.896
Avsatt till pensioner och uppskjuten skatteskuld	68.049	55.396	60.608
Leasingskuld	138.972	138.215	143.719
Summa långfristiga skulder	555.174	199.599	580.223
Kortfristiga skulder			
Lån från kreditinstitut	2.255	340.323	2.255
Övriga rörelseskulder	365.517	394.693	492.414
Leasingskuld	124.460	124.938	120.981
Summa kortfristiga skulder	492.232	859.954	615.650
Summa eget kapital och skulder	2.462.550	2.344.301	2.548.846

* Varav Goodwill 782.675 779.783 780.066

*Varav Varumärken 110.845 106.066 106.533

Koncernens kassaflödesanalys - i sammandrag (TSEK)

	Q3 2022	Q3 2021	Jan-sept 2022	Jan-sept 2021	Jan-Dec 2021
Butiks rörelsen					
Kassaflöde före förändringar i rörelsekapital	94.226	109.966	245.260	231.280	369.385
Förändring i rörelsekapital	-95.721	-5.352	-270.183	-43.045	45.525
Kassaflöde från butiks rörelsen	-1.495	104.614	-24.923	188.234	414.910
Övrigt kassaflöde från investeringsverksamheten	-4.460	-7.315	-29.546	-19.501	-26.168
Försäljning inventarier					377
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-4.460	-7.315	-29.546	-19.501	-25.791
Förändring upplagda lån och checkräkningskrediter	-34.533	-40.289	-141.596	-182.598	-186.903
Utdelning			-80.000		
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-34.533	-40.289	-221.596	-182.598	-186.903
Periodens kassaflöde	-40.487	57.010	-276.064	-13.865	202.217
Likvida medel vid periodens början	251.719	212.953	486.320	283.693	283.693
Omräkningsdifferens i likvida medel	500	142	1.476	277	410
Likvida medel vid periodens slut	211.732	270.105	211.732	270.105	486.320

Golden Heights

KONCERNENS FÖRÄNDRING I EGET KAPITAL (TSEK)

	AKTIEKAPITAL	ÖVRIGT TILL- SKJUTET KAPITAL	ÖVRIGA RESERVER	BALANSERADE VINSTMEDEL	TOTALT EGET KAPITAL
Eget kapital 2022-01-01	185.947	850.052	92.844	224.130	1.352.973
Årets resultat				125.395	125.395
Utdelning				-80.000	-80.000
Övrigt totalresultat			16.209		16.209
Eget kapital 2022-09-30	185.947	850.052	109.053	269.525	1.414.577
Koncernbidrag				567	567
Eget kapital 2022-09-30	185.947	850.052	109.053	270.092	1.415.144

KONCERNENS FÖRÄNDRING I EGET KAPITAL (TSEK)

	AKTIEKAPITAL	ÖVRIGT TILL- SKJUTET KAPITAL	ÖVRIGA RESERVER	BALANSERADE VINSTMEDEL	TOTALT EGET KAPITAL
Eget kapital 2021-01-01	185.947	824.631	87.947	98.860	1.197.384
Årets resultat				84.162	84.162
Övrigt totalresultat			3.202		3.202
Eget kapital 2021-09-30	185.947	850.052	103.163	220.484	1.284.748

SEGMENTREDOVISNING	Q3 2022	Q3 2021	Jan-sept 2022	Jan-sept 2021	2021
Sverige					
Extern nettoomsättning	320.837	311.142	989.396	881.687	1.299.751
Rörelseresultat	43.879	58.044	138.575	120.296	194.474
Marginal	13,7%	18,7%	14,0%	13,6%	15,0%
Anläggningstillgångar	1.193.076	1.187.161	1.193.076	1.187.161	1.189.184
Finland					
Extern nettoomsättning	130.840	126.996	352.782	308.670	458.777
Rörelseresultat	17.303	19.592	22.119	9.664	28.698
Marginal	13,2%	15,4%	6,3%	3,1%	6,3%
Anläggningstillgångar	117.111	111.844	117.111	111.844	110.400
Totalt					
Extern nettoomsättning	451.677	438.138	1.342.178	1.190.357	1.758.528
Rörelseresultat	61.183	77.636	160.694	129.960	223.172
Marginal	13,5%	17,7%	12,0%	10,9%	12,7%
Anläggningstillgångar	1.310.187	1.299.005	1.310.187	1.299.005	1.299.584

Golden Heights

Årsvisa resultaträkningar (TSEK)	2021	2020	2019	2018	2017
Försäljning	1.758.460	1.574.984	1.653.531	1.580.411	1.553.709
Övriga intäkter	68	26.264	32.827	26.541	33.374
Summa intäkter	1.758.528	1.601.248	1.686.358	1.606.952	1.587.083
Kostnad för sålda varor	-831.045	-767.452	-842.860	-816.508	-797.053
Bruttoresultat	927.483	833.796	843.498	790.444	790.030
Försäljningskostnader	-645.930	-622.051	-700.846	-710.112	-689.722
Administrationskostnader	-58.381	-61.011	-74.588	-76.463	-56.347
Rörelseresultat	223.172	150.734	68.064	3.869	43.961
Finansiella intäkter	590	629	1.356	144	513
Finansiella kostnader	-37.892	-47.134	-41.934	-66.054	-65.623
Resultat efter finansiella poster	185.870	104.229	27.486	-62.041	-21.149
Skatt	-36.459	-15.783	-14.100	5.590	3.275
Årets resultat	149.411	88.446	13.386	-56.451	-17.874
KONCERNENS RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT					
	2021	2020	2019	2018	2017
Årets resultat	149.411	88.446	13.386	-56.451	-17.874
Övrigt totalresultat					
Poster som inte ska återföras i resultaträkningen					
Aktuariell vinst/förlust på pension	1.613	-3.173	2.798	-15.875	3.261
Inkomstskatt på pension	-332	654	-576	3.270	-717
Poster som senare kan återföras i resultaträkningen					
Omräkningsdifferenser	4.897	-9.098	3.847	9.285	6.793
Övrigt totalresultat för året	6.178	-11.617	6.069	-3.320	9.337
Totalresultat för året	155.589	76.829	19.455	-59.771	-8.537
Rörelsemarginal	12,7%	9,4%	4,0%	0,2%	2,8%

Golden Heights

GOLDEN HEIGHTS AB (PUBL)

Moderbolagets resultaträkning (TSEK)	Q3 2022	Q3 2021	Jan-sept 2022	Jan-sept 2021	Jan-Dec 2021
Försäljning					
Övriga intäkter	-	-	418	60	5.068
Summa intäkter	-	-	418	60	5.068
Övriga externa kostnader	-809	-629	-4.681	-2.220	-13.115
Resultat för finansiella intäkter och kostnader	-809	-629	-4.263	-2.160	-8.047
Ränteintäkter och liknande resultatposter	57	35	129	105	141
Räntekostnader och liknande resultatposter	-6.631	-7.628	-16.883	-23.455	-31.826
Resultat efter finansiella poster	-7.383	-8.221	-21.018	-25.509	-39.732
Bokslutsdispositioner					
Koncernbidrag	-	-	-	-	193.150
Förändring av periodiseringsfond	-	-	-	-	-29.769
Resultat före skatt	-7.383	-8.221	-21.018	-25.509	123.649
Skatt	-6.025	-6.999	-18.348	-13.679	-23.035
Periodens resultat	-13.408	-15.220	-39.366	-39.189	100.614

MODERBOLAGETS RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT

	Q3 2022	Q3 2021	Jan-sept 2022	Jan-sept 2021	Jan-Dec 2021
Periodens resultat	-13.408	-15.220	-39.366	-39.189	100.614
Övrigt totalresultat	-	-	-	-	-
Totalresultat för perioden	-13.408	-15.220	-39.366	-39.189	100.614

Golden Heights

Moderbolagets balansräkning - i sammandrag (TSEK)	2022-09-30	2021-09-30	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar	1.163.549	1.163.549	1.163.549
Summa anläggningstillgångar	1.163.549	1.163.549	1.163.549
Omsättningstillgångar			
Övriga rörelsefordringar	329.665	276.504	451.576
Kassa, bank	7	8	20
Summa omsättningstillgångar	329.672	276.512	451.596
Summa tillgångar	1.493.221	1.440.061	1.615.145
EGET KAPITAL OCH SKULDER	2022-09-30	2021-09-30	2021-12-31
Eget kapital	1.068.214	1.047.777	1.187.580
Obeskattade reserver	59.983	30.214	59.983
Obligationslån, lån från kreditinstitut och övriga lån	334.707	338.823	333.281
Kortfristiga skulder			
Övriga rörelseskulder	30.317	23.247	34.301
Summa kortfristiga skulder	30.317	23.247	34.301
Summa eget kapital och skulder	1.493.221	1.440.061	1.615.145

Golden Heights

DEFINITIONER

Sysselsatt kapital:

Omsättningsstillgångar exklusive likvida medel med avdrag för rörelseskulder (exklusive koncernmellanhavande) samt anläggningstillgångar

Jämförbara enheter:

Omsättning för perioden i de butiker vilka varit i drift under minst 12 månader

Omsättning till 2022 års valutakurser:

Omsättningen under föregående period i länder med annan valuta än SEK omräknad till SEK till denna periods valutakurs

EBIT:

Rörelseresultat efter avskrivningar och nedskrivningar

Soliditet:

Eget kapital / balansomslutningen

NOT 1 REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

ÖVERENSSTÄMMELSE MED NORMGIVNING OCH LAG

Koncernredovisningen har upprättats i enlighet med International Financial Reporting Standards (IFRS) utgivna av International Accounting Standards Board (IASB) såsom de fastställts av Europeiska unionen (EU). Därtill följer koncernredovisningen rekommendationen från Rådet för finansiell rapportering RFR 1 "Kompletterande redovisningsregler för koncerner.

Moderbolaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges nedan under avsnittet "Moderbolagets redovisningsprinciper". De nedan angivna redovisningsprinciperna har, om inte annat anges, tillämpats konsekvent på samtliga perioder som presenteras i koncernens finansiella rapport. Koncernens redovisningsprinciper har tillämpats konsekvent av koncernens bolag.

Tillgångar och skulder är redovisade till historiska anskaffningsvärden eller verkliga värden. Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för värdeminskningssavdrag och nedskrivningar i de fall det är tillämpligt. Anläggningstillgångar och långfristiga skulder består i allt väsentligt av belopp som förväntas återvinnas eller betalas efter mer än tolv månader räknat från balansdagen.

IFRS 16 Leasingavtal

IFRS 16 Leasingavtal publicerades i januari 2016 av IASB. Standarden har antagits av EU och har ersatt IAS 17 Leasingavtal samt tillhörande tolkningar IFRIC 4, SIC-15 och SIC-27. IFRS 16 kräver att tillgångar och skulder hänförliga till alla leasingavtal, med undantag för korta avtal eller avtal avseende tillgångar med låga värden, redovisas i balansräkningen. Denna redovisning baseras på synsättet att leasetagaren har en rättighet att använda en tillgång under en specifik tidsperiod och samtidigt en skyldighet att betala för denna rättighet. Detta medför att flertalet av koncernens tidigare operationella leasingavtal har redovisats i balansräkningen med start 1 januari 2019.

Koncernen har valt att tillämpa den övergångsmetod som innebär att standarden tillämpas framåtriktat och att nyttjanderättstillgången värderas till samma belopp som leasingkulden vid första redovisningstillfället. I samband med övergången tillämpas lätttnadsregeln att ej inkludera avtal med återstående leasingperiod kortare än 12 månader. Koncernen har även fastställt en marginell låneränta som används för diskontering av kassaflöden vid första redovisningstillfället.

Av de lätttnadsregler som medges enligt standarden har koncernen valt att tillämpa undantagen för leasingavtal avseende tillgångar av lägre värde, korttidsleasing samt att ej exkludera icke-leasingkomponenter. Koncernen har endast operationella leasingavtal avseende lokaler och bilar vilka utgör separata tillgångsklasser av nyttjanderättstillgångar. Utöver fastställandet av marginell låneränta har väsentliga bedömningar gjorts avseende leasingperioden baserat på gällande avtalsvillkor i de enskilda avtalen.

Tillägg till IFRS 16 Leasingavtal avseende hyreslättnader till följd av Covid-19

Till följd av Covid-19 införde IASB den 28 maj 2020 en lätttnadsregel i IFRS 16. Lättnaden innebär att en leasetagare kan

Golden Heights

redovisa hyresreduceringar som är en direkt följd av Covid-19 i resultaträkningen istället för att hantera dem som en modifiering av befintliga leasingavtal. Tillägget tillämpas från räkenskapsår som börjar den 1 juni 2020 eller senare, där förtidstillämpning är tillåten.

Koncernen har valt att förtidstillämpa lätttnadsregeln för hyresreduceringar för räkenskapsåret 2020. Lätttnadsregeln tillämpas för de lokalhyreskontrakt, där koncernen har erhållit hyresreduceringar för sådana avtal i framförallt Sverige, men även till viss del i Finland, som en direkt följd av Covid-19. Hyresreduceringarna uppgår till ungefär 9 MSEK, vilka har redovisats som en reduktion av lokalkostnad i resultaträkningen i den period som reduktionen avser.

Nya och ändrade standarder och tolkningar

Koncernen och moderföretaget tillämpar i denna årsredovisning för första gången de nya och ändrade standarder och tolkningsuttalanden som ska tillämpas för räkenskapsår som inleds den 1 januari 2021 eller senare. Till exempel har det skett ändringar i IFRS 4, IFRS 7, IFRS 9, IFRS 16 och IAS 39 till följd av den övergång till nya referensräntor som initierades 2014 och tillägget till IFRS 16 avseende hyreslättnader till följd av Covid-19 har förlängts med ett år. Inga av de nya och ändrade standarder och tolkningar har haft någon väsentlig påverkan på koncernens eller moderföretagets finansiella rapporter. Koncernen har inte förtidstillämpat några nya eller ändrade IFRS.

Nya och ändrade standarder och tolkningar som ännu inte har tillämpats av koncernen

Ett antal nya och ändrade standarder och tolkningar har publicerats av IASB men har ännu inte trätt i kraft. Ingen av de nya eller ändrade standarderna eller tolkningarna har förtidstillämpats av koncernen.

Ändringar i IAS 1 Utformning av finansiella rapporter (klassificering av skuld)

I januari 2020 publicerade IASB ändringar av IAS 1 avseende klassificering av skulder som kort- eller långfristiga. Syftet med ändringarna är att förtydliga:

- vad som avses med en rättighet att senarelägga skuldens reglering,
- att denna rättighet måste föreligga vid rapportperiodens slut,
- att klassificeringen inte påverkas av sannolikheten att ett företag nyttjar en rättighet att senarelägga skuldens reglering, och
- när villkoren för ett konvertibelt skuldinstrument inte påverkar klassificeringen på grund av inbäddade derivat.

Ändringarna ska enligt IASB tillämpas retroaktivt för räkenskapsår som börjar 1 januari 2023 eller senare, förutsatt att EU godkänner ändringarna.

Ytterligare förslag till ändringar i IAS 1 publicerades av IASB den 19 november 2021 via ED/2021/9: Non-current Liabilities with Covenants - Proposed amendments to IAS 1. Ändringarna förtydligar bland annat att det är förhållandena på balansdagen som ligger till grund för att bestämma hur en skuld ska klassificeras och att ledningens förväntningar avseende huruvida lånevillkor kommer, eller inte kommer, att brytas i framtiden inte är relevanta för klassificeringen.

Utöver förslag till ytterligare förändringar i IAS 1 föreslog IASB även att skjuta på ikraftträdandet av ändringarna till minst 1 januari 2024. EU förväntas godkänna ovanstående ändringar innan 2023.

Koncernen bedömer att ändringarna inte kommer att få någon väsentlig påverkan på koncernens eller moderbolagets finansiella rapporter. Koncernen kommer dock löpande beakta och utvärdera ändringarna vid eventuellt tecknande av nya kreditavtal.

Ändringar i IAS 1 Utformning av finansiella rapporter (Upplysningar om redovisningsprinciper)

Ändringarna innebär att kravet i IAS 1 på upplysning om betydande redovisningsprinciper ersätts med ett krav på väsentliga redovisningsprinciper. Syftet med ändringarna är att åstadkomma en mer effektiv kommunikation i finansiella rapporter. Genom att fokusera på väsentliga redovisningsprinciper förväntas nyttan av upplysningar om redovisningsprinciper öka och mängden standardiserad information som inte är till nytta för användarna reduceras. Ändringarna ska tillämpas för räkenskapsår som börjar 1 januari 2023 eller senare.

Golden Heights

Koncernen har påbörjat en kartläggning av ändringarna utifrån koncernens förutsättningar och nuvarande rutiner för upplysningar om redovisningsprinciper, för att kunna bedöma huruvida ändringarna kan komma att få någon effekt på de redovisningsprinciper som presenteras för koncernen eller moderbolaget.

Ändringar i IAS 12 Inkomstskatter

Ändringarna tydliggör att undantaget, som innebär att uppskjuten skatt inte redovisas på temporära skillnader som uppstår vid första redovisning av en tillgång eller skuld, inte är tillämpligt på transaktioner som samtidigt ger upphov till både en tillgång och en skuld, så som nyttjanderättstillgångar och leasingkulder. Ändringarna ska tillämpas retroaktivt för räkenskapsår som börjar 1 januari 2023 eller senare, förutsatt att EU godkänner ändringarna. EU förväntas godkänna ändringarna innan 2023.

Ändringarna omfattar koncernens redovisning av nyttjanderättstillgångar och leasingkulder. Då koncernen redovisar uppskjuten skatt på både tillgången och skulden, bedöms ändringarna inte få någon väsentlig påverkan på koncernens finansiella rapporter.

Övriga nya eller ändrade standarder eller tolkningar som IASB har publicerat förväntas inte ha någon påverkan på koncernens eller moderbolagets finansiella rapporter.

I övrigt vad avser redovisningsprinciper hänvisas till Golden Heights AB årsredovisning för 2021.